

УТВЕРЖДЕН

от _____ № _____
(приложение)

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Участок газораспределительной сети
Вологодская обл, Вологодский р-н, с/п Подлесное, до
границы земельного участка с кадастровым номером
35:25:0704026:1107, код стройки 19\14и-003908»**

Том 1. «Основная часть проекта планировки территории»

Вологда
2020

**Общество с ограниченной ответственностью
«ГеоСтройИзыскания» (ООО «ГСИ»)**
Юридический адрес: 160009, РФ, Вологодская обл.,
г.Вологда, ул.Челюскинцев, д.32, оф.801
Почтовый адрес: 160009, РФ, Вологодская обл.,
г.Вологда, ул.Челюскинцев, д.32, оф.801
ИНН 3525281011 КПП 352501001
ОГРН 1123525009541
Тел./факс: (8172) 78-78-68

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Участок газораспределительной сети
Вологодская обл, Вологодский р-н, с/п Подлесное, до
границы земельного участка с кадастровым номером
35:25:0704026:1107, код стройки 19\14и-003908»**

Том 1. «Основная часть проекта планировки территории»

Коммерческий директор



Морозов Е.А.

СОДЕРЖАНИЕ

Общие сведения.....	4
1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории	5
2. Характеристики объектов капитального строительства	6
2.1. Объекты жилого назначения.....	6
2.2. Объекты производственного назначения	6
2.3. Объекты общественно-делового назначения.....	6
2.4. Объекты иного назначения.....	6
2.5. Объекты коммунальной инфраструктуры.....	6
2.6. Объекты транспортной инфраструктуры	9
3.1. Зоны планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения	9
3.2. Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.....	9
4. Чертеж проекта планировки территории. Чертеж красных линий (М 1:500).....	11
Приложение. Перечень координат характерных точек красных линий	12

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

763.00-02/19					
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал	Блинова			<i>[Подпись]</i>	10.19
Проверил	Морозов			<i>[Подпись]</i>	10.19
Н.контр.	Морозов			<i>[Подпись]</i>	10.19
Основная часть проекта планировки территории					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	2	10	
ООО "ГСИ"					

Общие сведения

Проект планировки территории представляет собой вид документации по планировке территории, подготовка которого осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территории общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Состав и содержание проекта планировки территории устанавливаются Градостроительным кодексом РФ, законами и иными нормативно-правовыми актами.

В настоящее положение о характеристиках планируемого развития территории, о характеристиках объектов капитального строительства (далее – Положение), представляет собой текстовую часть проекта планировки территории и, состоящую из трех разделов.

В первом разделе Положения закрепляется характеристика планируемого развития территории, сведения о плотности и параметрах застройки территории.

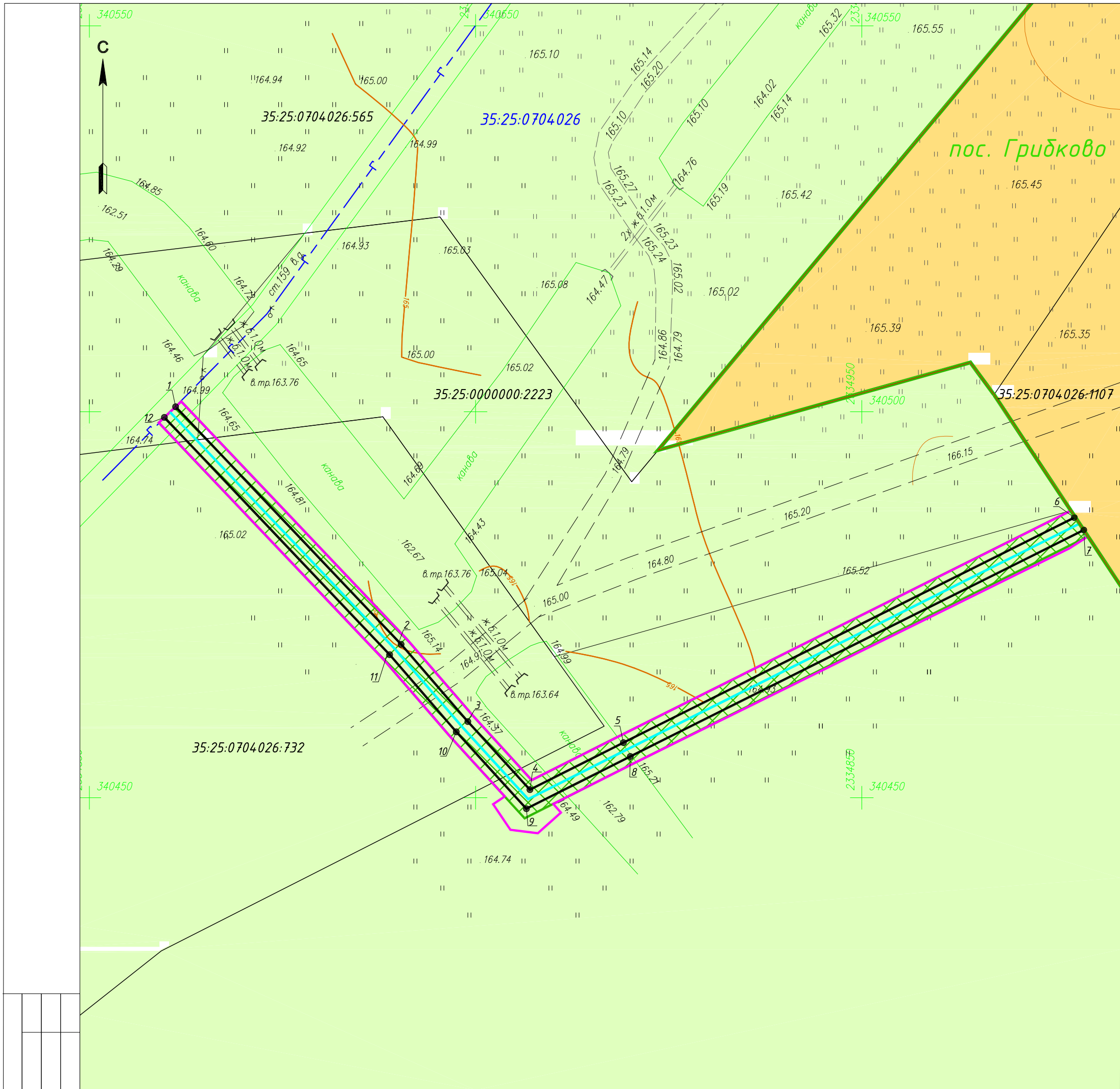
Во втором разделе Положения приводятся характеристики объектов капитального строительства.

В третьем разделе Положения закрепляются зоны планируемого размещения объектов федерального значения, регионального значения, объектов местного значения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					763.00-02/19	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.		Подп.

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение на территории проектирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, в связи с чем, мероприятия по обеспечению сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения не предусматриваются. Указанные фактические показатели обеспеченности и доступности объектов остаются без изменений.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							763.00-02/19	Лист	
											9
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы зоны размещения проектируемого газопровода
- Проектируемый газопровод
- Граница населенного пункта
- 35:25:0704026 Граница и номер кадастрового квартала
- 35:25:0704026:732 Земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет
- Красные линии (устанавливаемые)
- Красные линии (существующие)
- 1 • Характерная точка границ красных линий
- Границы охранной зоны проектируемого газопровода
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли населенных пунктов

Согласовано	Н.контр.	Провер.
	Взам. инв. №	Подпись и дата
Инв. № подл.		

Кол.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Выполнил		Блинова И.В.		<i>И.В. Блинова</i>	02.2020
Проверил		Морозов Е.А.		<i>Е.А. Морозов</i>	02.2020
Н.контроль		Морозов Е.А.		<i>Е.А. Морозов</i>	02.2020

"Участок газораспределительной сети Вологодская область, Вологодский р-н, с/п Подлесное, до границы земельного участка с кадастровым номером 35:25:0704026:1107, код стройки 19\14ч-003908"			
Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
	П	1	1
Чертеж проекта планировки территории. Чертеж красных линий М 1:500		ООО "ГСИ"	

Приложение. Перечень координат характерных точек красных линий

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	340500,65	2334861,16
2	340469,88	2334890,36
3	340459,87	2334899,00
4	340451,05	2334907,04
5	340457,14	2334919,14
6	340486,35	2334977,63
7	340484,69	2334978,74
8	340455,35	2334920,03
9	340448,58	2334906,58
10	340458,54	2334897,50
11	340468,54	2334888,87
12	340499,28	2334859,71

Инв. №подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
763.00-02/19					Лист
					12